CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS POR LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL Y MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO QUE DEMANDEN ACTIVIDADES CON TRABAJOS EN ALTURAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF DE LA DIRECCIÓN REGIONAL PUTUMAYO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTRATANTE:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE LLERAS- ICBF NIT: 899.999.239-2
R/L ADELINA JIMÉNEZ LÓPEZ

CONTRATISTA OBRA:
CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 2024 Nit. No. 901.882.383-8
R.L/ ANDRES FELIPE BUENDIA MARTINEZ

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
JHON JAIRO MUÑOZ

PUERTO ASÍS
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
NOVIEMBRE DE 2024

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

I. CAPITULO 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES

1.01 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EXISTENTE (ASBESTO CEMENTO)

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para desmontar y retirar de las zonas sometidas a adecuación, la cubierta y su estructura previamente indicadas en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajo en alturas

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

1.07 DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REVOQUE DE CUBIERTA

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere al proceso de preparación de superficie de zonas sometidas a la demolición, la cual, implica remover irregularidades nivelar la zona, lo que es esencial para garantizar que la superficie sea uniforme y adecuada para recibir un acabado posterior, como un revestimiento, Una vez que la superficie está debidamente nivelada y alisada, se aplica una capa de mortero. Este mortero no solo actúa como un elemento de unión y protección, sino que también ofrece características de aislamiento, contribuyendo a la eficiencia energética del espacio. Además, el acabado estético que proporciona mejora la apariencia general de la superficie, preparándola para el uso final. así como las especificaciones particulares que se hayan establecido y las que defina la interventoría

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajo en alturas

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

1.09 RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS

Este ítem descrito se refiere al retiro y la disposición final del material de la zona sometida a la remodelación, para cambiar la estética del espacio, así como las especificaciones particulares que se hayan establecido y las que defina la interventoría

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, demoledor, cortadora, pulidora

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

1.10 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE APARATOS SANITARIOS

Este ítem descrito se refiere al proceso de retiro y disposición final de aparatos sanitarios como sanitarios de adultos o sanitarios infantiles, los cuales al ser retirados deben contar con una disposición final adecuada y acorde a las normas sanitarias. Esto no solo contribuye a la sostenibilidad del proyecto, sino que también ayuda a prevenir impactos negativos en el entorno.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

1.11 RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE APARATOS LAVAMANOS

Este ítem descrito se refiere al proceso de retiro y disposición final de aparatos lavamanos, los cuales al ser retirados deben contar con una disposición final adecuada y acorde a las normas sanitarias. Esto no solo contribuye a la sostenibilidad del proyecto, sino que también ayuda a prevenir impactos negativos en el entorno.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

1.14 DESMONTE DE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para desmontar y retirar de las zonas sometidas a adecuación, el cielo falso y su estructura previamente indicadas en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajo en alturas

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

CAPITULO 2. MAMPOSTERÍA

2.02 MURO DRYWALL DOBLE CARA 0,10 M. (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere al armado de muros doble cara de 10 cm de espesor en lámina drywall, esto incluye la estructura, accesorios, anclaje, cinta y pintura para de esta manera obtener un muro elaborado con la garantía de calidad y durabilidad que se requiere, para la elaboración de estos muros se procede a revisar que el sitio este nivelado y limpio, se instala la estructura con la perfilería pertinente para formar el muro y se instalan los paneles de drywall sobre la estructura, asegurándolos con tornillería adecuada, luego se aplica el sellador de juntas en las uniones entre paneles, se coloca la cinta adhesiva para drywall en las esquinas y las uniones entre los paneles y finalmente se pinta y/o se reviste el muro según sea necesario.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

CAPITULO 3. ACABADOS PISOS Y PAREDES

3.01 IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere a la impermeabilización de los muros que la requieran, se debe garantizar la limpieza de la zona, se reparan grietas en caso de que las hayan y se humedece el muro o zona de trabajo, posteriormente se mezcla el aditivo SIKA TRANSPARENTE o SIMILAR con agua según las especificaciones del fabricante, se aplica la

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

mezcla sobre el muro utilizando un rodillo o brocha, asegurándose de cubrir toda la superficie de manera uniforme, durante el proceso de curado proteja el muro de la lluvia y el sol directo.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

3.02 PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere al suministro e instalación de pañete para muros que lo requieran con una proporción 1:4, con un espesor de 1.5 centímetros se debe garantizar el nivel y aplomado del muro a intervenir.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

3.04 ESTUCO ACRÍLICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere al suministro e instalación de estuco acrílico para humedad en muros que lo requieran, este se debe aplicar sobre la superficie a intervenir en capas delgadas, previo secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, se debe garantizar el nivel y aplomado del muro a intervenir.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

3.05 PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTERPERIE; ALTA ELASTICIDAD HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS, SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere al suministro e instalación de pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, con altos sólidos de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos, sin contenido de plomo ni cromo aplicada en tres (3) capas, tipo koraza doble vida de Pintuco o equivalente de igual calidad o superior en muros que lo requieran, este se debe aplicar sobre la superficie a intervenir en capas delgadas, previo secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, se debe garantizar la uniformidad del color aplicado.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

3.05 VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere al suministro e instalación de pintura vinilo TIPO 1 lavable en muros que lo requieran, este se debe aplicar sobre la superficie a intervenir en capas delgadas, previo secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, se debe garantizar la uniformidad del color aplicado.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

CAPITULO 4. HIDROSANITARIO

4.01 BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CM CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACORT Y BOQUILLA)

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere a nivelación y preparación de superficies irregulares y bruscas de losas estructurales, placas de contrapiso o muros con mortero para recibir acabados en cerámica, a los niveles señalados y proporcionados durante la visita técnica, así como las especificaciones particulares que se hayan establecido y las que defina la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

CAPITULO 5. HIDROSANITARIO

5.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AGUAS LLUVIA LÁMINA GALVANIZADA Ds=50 – CALIBRE 22. INCLUYE SOPORTES, REFUERZOS Y GÁRGOLAS DE REBOSE.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al suministro e instalación de una canal de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22, este ítem incluye los soportes y refuerzos necesarios y gárgola de rebose, se debe verificar niveles y garantizar la correcta escorrentía del agua lluvia para de esta manera se puedan evacuar las mismas de forma adecuada en correcto funcionamiento.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

5.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA).

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al suministro e instalación de lavamanos de sobreponer en porcelana, requiere la previa verificación de desagües y niveles, como también la verificación del punto hidráulico que garantizara el correcto funcionamiento del mismo, incluye todos los accesorios necesarios para su instalación y de igual manera la grifería.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

5.09 PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL1/2"

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a la conexión utilizada en sistemas hidráulicos, específicamente en aplicaciones que involucran tuberías de PVC (cloruro de polivinilo). Este tipo de junta se utiliza para asegurar la estanqueidad y la correcta conexión entre diferentes tramos de tubería, evitando fugas y garantizando un flujo adecuado.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

5.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al suministro e instalación de sanitario en porcelana sanitaria ahorrador para adulto, requiere la previa verificación de desagües y niveles, como también la verificación del punto hidráulico que garantizara el correcto funcionamiento del mismo, incluye todos los accesorios necesarios para su instalación.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

CAPITULO 6. CUBIERTA

6,02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA, INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)

DESCRIPCIÓN: este ítem se refiere a un proceso constructivo que implica la provisión y el montaje de estructuras que se utilizan para las zonas sometidas a la adecuación. proporciona una solución funcional y estética para proteger áreas exteriores, combinando materiales de calidad y técnicas de instalación adecuadas para garantizar la durabilidad y la resistencia de la estructura.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en alturas

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra.

6,03 CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN).

DESCRIPCIÓN: este ítem se refiere a un tipo de techo falso o sistema de revestimiento interior que se construye utilizando láminas de pvc sostenidos por una estructura de perfiles de aluminio. En la adecuación de las zonas sometidas al mejoramiento de espacios interiores, ya que permite transformar ambientes de manera eficiente y estética.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en alturas

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

CAPITULO 8 VARIOS

8.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60X60CM METÁLICA PARA INCRUSTAR

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de instalar lámparas LED de 60x60 centímetros, las cuales deben cumplir con la iluminación del espacio determinado.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

8.03 SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE ½" Y CONDUCTORES DE COBRE N12 AWG THHN Y CONDUCTORES DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERA TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de instalar los toma corriente 110 vatios, en tubo conduit pvc de ½" , conductores de cobre n12 awg thhn y conductores de puesta a tierra. la salida deberá terminar en caja y toma corriente doble con polo a tierra. incluye proporcionar curvas, terminales, uniones, soportes y marcas de identificación, se debe garantizar funcionalidad de cada tomacorriente y verificar que cumpla con los requerimientos de seguridad para los usuarios.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

8.04 SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE ½" Y CONDUCTORES DE COBRE N12 AWG THHN Y CONDUCTORES DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERA TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de instalar los toma corriente tipo GFCI que serán instalados en lugares expuestos al agua, en tubo conduit pvc de ½", conductores de cobre n12 awg thhn y conductores de puesta a tierra. la salida deberá terminar en caja y toma corriente doble con polo a tierra. incluye proporcionar curvas, terminales, uniones, soportes y marcas de identificación, se debe garantizar funcionalidad de cada tomacorriente y verificar que cumpla con los requerimientos de seguridad para los usuarios.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

8.05 SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE ½" – ¾" Y CONDUCTORES DE COBRE N12 AGW THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de instalar las salidas para interruptor y el interruptor para las lámparas LED de 60x60 centímetros, las cuales deben cumplir con la iluminación del espacio determinado y garantizar la correcta funcionalidad del mismo.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

CAPITULO 9 ÍTEMS NO PREVISTOS

NP-01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN UPVC CRESTA ALTA E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para suministro e instalación de cubierta de las zonas sometidas a adecuación, la cubierta y su estructura previamente indicadas en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura, pulidora

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,0MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para suministro e instalación de caballetes de las zonas sometidas a adecuación, los caballetes y su estructura previamente indicadas en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura, pulidora

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada en las zonas sometidas a adecuación, los caballetes y su estructura previamente indicadas en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura, pulidora

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para suministro e instalación de cinta multiseat E:15 en las zonas sometidas a adecuación, los caballetes y su estructura previamente indicadas en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura, pulidora

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-05 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2".) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para mantenimiento de estructura de cubierta centro zonal existente, la estructura previamente indicada en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura, pulidora

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

NP-06 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 2”X2”.) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos para mantenimiento de estructura de cubierta centro zonal existente, la estructura previamente indicada en la visita técnica, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura, pulidora

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-07 LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO EN PINTURA TIPO SIKA FILL 10 AÑOS DE PLACA EN CONCRETO 3000 PSI

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a las actividades de limpieza y mantenimiento que deben llevarse a cabo en las zonas sometidas a adecuación, especialmente en lo que respecta a la pintura y la estructura de las áreas evaluadas durante la visita técnica.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-08 DESMONTE DE LÁMPARAS LED EXISTENTES DE 60X60CM TIPO REJILLA

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de retirar o desinstalar lámparas LED de 60x60 centímetros, las cuales ya cumplieron su vida útil y no cumple con la iluminación del espacio determinado

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-09 DESMONTE DE LÁMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de retirar o desinstalar lámparas led de luminaria led 8" para incrustar, 18w, luz blanca, 120 Voltios, las cuales ya cumplieron su vida útil y no cumple con la iluminación del espacio determinado

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-10 DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES EXISTENTES

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de retirar o desinstalar interruptores y toma corrientes, los cuales ya cumplieron su vida útil y no cumplen a satisfacción con su funcionalidad en los espacios determinados

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de instalar lámparas luminaria led 8" para incrustar, 18w, luz blanca, 120 voltios, las cuales deben cumplir con la iluminación del espacio determinado.

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor, trabajos en altura

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-12 SUMINISTRO E INTALACIÓN DE INTERRUPTORES SENCILLOS Y DOBLES

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de suministrar e instalar los interruptores y necesarios para la funcionalidad de las luminarias en los espacios determinados.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

NP-13 SUMINISTRO E INTALACIÓN DE SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA NIÑOS

DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al proceso de suministrar e instalar de manera adecuada los sanitarios para niños, se verifica que el sitio esté libre de obstáculos y tenga acceso adecuado, se verifica los niveles del piso existente, se conecta la unidad sanitaria a la red de agua potable, se conecta la unidad sanitaria al sistema de desagüe, se verifica que la conexión sea segura y no tenga fugas, se realiza prueba de funcionalidad de la misma.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización

NP-14 PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANERÍA DE FACHADA PRINCIPAL, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD, CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE.

DESCRIPCIÓN: Este ítem descrito se refiere al suministro y aplicación de pintura en esmalte que la requieran, esta se debe aplicar sobre la superficie a intervenir en capas delgadas, previo secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, se debe garantizar la uniformidad en el color.

EQUIPO Y HERRAMIENTAS: herramienta menor

MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

- Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la supervisión
- Las medidas deben ser el resultado de los cálculos de los ejecutados en el sitio de obra
- El valor será el precio unitario estipulado en la oferta económica incluye: Mano de obra

Presentó,

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 2024
R.L/ SUPLENTE ANDRÉS FELIPE BUENDÍA MARTÍNEZ
CONTRATISTA DE OBRA SEGÚN CONTRATO DE OBRA PUBLICA No.86003782024

Revisó,

AL CUBO INTEGRAL S.A.S.
R/L MILEIDY NATALID FLOREZ GAVIRIA
INTERVENTOR DE OBRA SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 86003982024

Esta información es propiedad de **CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24** y no es permitido revelarla, copiarla o modificarla sin previa autorización